



FACTSHEET

SUMMER 2024



ROYAL TEOS

THERMAL RESORT CLINIC & SPA



ROYAL TEOS

THERMAL RESORT CLINIC & SPA



ROYAL TEOS

THERMAL RESORT CLINIC & SPA

(ALKOLSÜZ HERŞEY DAHİL KONAKLAMA)

01.01.2024 İTİBARIYLA

GENEL BİLGİLER

Otelin Adı : Royal Teos Thermal Resort Clinic & Spa
Sınıfı : 5 Yıldız Hotel
Adres : Sığacık Mahallesi Akkum Cad. No:20
Seferihisar / İzmir / Türkiye

Şirket Unvanı : PRS Otelcilik Turizm Taşımacılık ve İnşaat
Ticaret Anonim Şirketi

Şirket Adresi : Yeşilova Mah. Aspendos Bul. NO: 168-C
Kat:1 Muratpaşa / Antalya Türkiye 07200

Vergi Dairesi / NO: Antalya Kurumlar / 733 038 2501

Telefon : + 90 232 750 51 00

Faks : + 90 232 743 63 00

Web sitesi : www.royalteos.com

E-mail : info@royalteos.com

Yüzölçümü : 90.000 m²

Konumu : Denize Sıfır

Oda Sayısı : 403

Yatak sayısı : 1000 pax

Açılış Tarihi : 01.01.2024

Pansiyon Durumu: ALKOLSÜZ HERŞEY DAHİL

Konuşulan diller : Türkçe, İngilizce, Almanca

Plaj : Kumlu - Çakıllı

Sertifikalar : Mavi Bayrak

KONUM

Havalimanı : İzmir Havalimanı (55 km) Araba ile 45 dakika
En yakın yerleşim birimleri : Seferihisar (6 km) Araba ile 5 dakika

İzmir (30 km) Araba ile 35 dakika

Özdere (38 km) Araba ile 35 dakika

Selçuk (50 km) Araba ile 60 dakika

Hastane : Seferihisar (6 km) Araba ile 5 dakika

Tarihi mekânlar : Teos (2 km) Araba ile 3 dakika

Alışveriş merkezi : Sığacık(600 metre) Yürüme mesafesinde

DİĞER

Kredi Kartları : Visa, Master, Troy

Evcil Hayvanlar : Kabul edilmiyor.

Voltaj : 220

Bedensel engelliler için : 4 oda

Sigara içilmeyen bölüm : Tüm kapalı mekanlar.

Banyo ve Plaj havlusu değişimi : Her gün yapılmaktadır.

Çarşaf değişimi : Her iki günde bir yapılmaktadır.

Check In Saati : 14:00

Check Out Saati : 11:00



ROYAL TEOS

THERMAL RESORT CLINIC & SPA



SERVİS & HİZMETLER

KONAKLAMA, SPA ve SAĞLIK MERKEZİ

Ücretsiz Servisler

Mini-barın giriş günü dolumu, otelin lobisinde, genel alanında, odalarda ve internet köşesinde kablosuz internet erişimi. 1 tenis kortu (sert zemin, gündüz kullanımı), basketbol, mini futbol, kapalı ve açık termal havuz kullanımı, hamam, standart sauna kullanımı, buhar odası kullanımı, fitness center, masa tenisi, dart, mini club & oyun alanı (4-12 yaş belirli saatler içerisinde) ve otopark. Odalarda kasa. Kâğıt oyunları ve TV köşesi.

Ücretli Servisler

Mini-barın ilave dolumu, özel siparişler (doğum günü pastası, evlilik yıl dönümü ve kutlama organizasyonları), Oda servisi, kuaför, bowling, bowling bar, bilardo, mini market, akşam tenis kortu ışıklandırması, telefon, faks fotokopi, çamaşırhane hizmetleri, doktor ve hemşire hizmeti, bebek arabası. Otel içerisinde bulunan mağazalar, transferler, Sahilde Loca Kullanımı, Alt lobi çocuk oyun salonu.

Ücretli Spa ve Sağlık Merkezi Hizmetleri

Thalasso havuzu kullanımı ve terapileri, sağlık merkezi, masaj ve güzellik merkezi uygulamaları, fizyoterapi merkezi, diyetisyen, ozon terapileri, çamur şelalesi ve kürleri, kum terapi odası ve kürleri, tuz mağarası ve kürleri, özel 3 adet odun sobalı sauna ve şömine kafe, 4 adet VIP termal aile banyosu, peeling, detoks ürünler, yosun banyosu, aroma banyosu, vitamin bar.

ÖNEMLİ NOT

Verilen tüm hizmet ve aktiviteler hava koşullarına ve resmi makamlardan yapılacak kısıtlamalara bağlı olup, koşullar müsait olmadığında bazı hizmetlerin verilmesi mümkün değildir. Operasyon saatleri ile yerlerin değişikliği hakkını otel yönetimi saklı tutar.



ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA

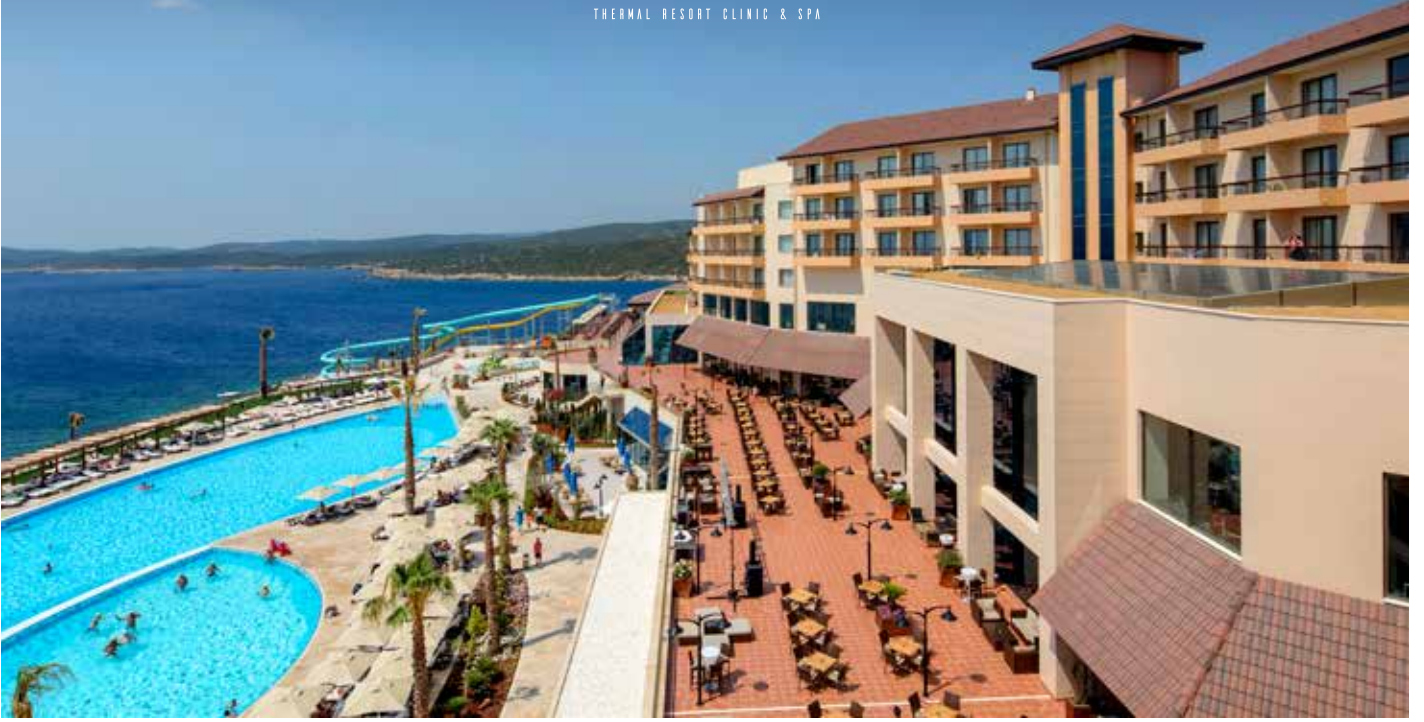
KONAKLAMA

ODALAR & ÖZELLİKLERİ





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



STANDART ODA

286 Adet | Ana Bina | 25m² - 41m² | Min.1 - Maks.5

Özellikler

Odalar iki adet tek kişilik yatak ya da çift kişilik bir yataktan oluşmaktadır. Odalar deniz manzaralı ve kara manzaralıdır. Tüm odalarda uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, kitap okuma ışığı, Laminant parke, fonksiyonel duş/küvet, WC, banyoda telefon, saç kurutma makinesi, minibar, kettle & sıcak set-up, ayarlanabilir dijital merkezi klima, elektronik kasa, balkon mevcuttur.



*Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).



ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



DUBLEKS FAMILY SUIT

69 Adet | Ana Bina | 39m² - 46m² | Min.3 - Maks.5

Özellikler

Odalarda giriş katında bir adet çift kişilik yatak üst katında 2 adet tek kişilik yataktan oluşmaktadır. Her katın kendine ait fonksiyonel Duş- WC si bulunmaktadır. Tüm odalarda 2 adet uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, Laminant parke, banyoda telefon, saç kurutma makinesi, mini bar, kettle & sıcak setup, ayarlanabilir dijital merkezi klima, balkon, elektronik kasa mevcuttur.



*Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA

SUPERIOR CLUB ODA

24 Adet | Bahçe | 29m² | Min.1 - Maks.3

Özellikler

Odalar iki adet tek kişilik yatak ya da çift kişilik bir yataktan oluşmaktadır. Odalar deniz manzaralı ve kara manzaralıdır. Tüm odalarda uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, kitap okuma ışığı, Laminant parke, fonksiyonel duş/küvet, WC, banyoda telefon, saç kurutma makinesi, minibar, kettle & sıcak set-up, ayarlanabilir dijital merkezi klima, elektronik kasa, balkon mevcuttur.



*Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



JUNIOR SUIT

6 Adet | Ana Bina | 67m² - 69m² | Min.3 - Maks.4

Özellikler

Odalar 1 yatak odası, geniş oturma odası ve balkon bulunmaktadır. Tüm odalarda uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, Laminant parke, 1 adet duş-WC, 1 adet küvet, banyoda telefon, saç kurutma makinesi, mini bar, kettle & sıcak setup, ayarlanabilir dijital merkezi klima, elektronik kasa mevcuttur. Tüm odalar deniz manzaralıdır.



*Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINTA & SPA



EXECUTIVE SUIT ODA

6 Adet | Ana Bina | 67m² - 69m² | Min.2 - Maks.2

Özellikler

Odalar özel ve zevkli dekore edilmiş olup 1 king size yatak, oturma grubu ve jakuziden oluşmaktadır. Bu odalar farklı dizayn edilmiş bir katta bulunmakta olup sadece Executive misafirlerinin kullanabileceği özel asansörleri bulunmaktadır.

Tüm odalarda uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, Laminant parke, geniş banyo, fonksiyonel Duş -WC banyoda telefon, saç kurutma makinesi ve oda da Jakuzi, mini bar, kettle & sıcak set up, ayarlanabilir dijital merkezi klima, elektronik kasa mevcuttur. Tüm odaların geniş terası bulunmakta olup deniz manzaralıdır.

Executive Suit Oda misafirlerine sunulan özel hizmetler;

- Giriş günü odaya meyve sepeti
- Turndown Service,
- İnternet bağlantısı (ücretsiz)

***Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).**





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



EXECUTIVE VILLA

4 Adet | Bahçe | 99m² | Min.3 - Maks.4

Özellikler

Geniş bahçe alanında toplam 4 adet Executive villamız bulunmaktadır. Her villanın kendine ait 39 m² özel bir havuzu mevcuttur. Tüm villaların kendilerine ait bahçesi, terasta oturma grubu, hamak ve çardağı bulunmaktadır.
zemin katında; Oturma odası ve Amerikan mutfak, 1 yatak odası, Duş-WC ve teras.

üst katında; Tek Yatak odası, Duş-WC, ve odada Jakuzi bulunmaktadır. Odalarda birer adet çift kişilik yatak ve oturma grubu bulunmaktadır. Tüm odalarda uydu yayınlı IP LCD TV (55"), direkt hatlı telefon, Zemin mermer, jakuzi, banyoda WC, telefon, saç kurutma makinesi, mini bar, kettle & sıcak set up, split klima, elektronik kasa, bornoz ve terlik, mevcuttur. Tüm odalar deniz manzaralıdır.

Executive Villa misafirlerine sunulan özel hizmetler;

- Giriş günü odaya meyve sepeti
- Turndown Service,
- İnternet bağlantısı (ücretsiz)
- Özel bahçe ve havuz

***Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).**





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



KING SUIT

2 Adet | Ana Bina | 99m² - 131m² | Min.1 - Maks.2+3

Özellikler

Kral Dairesi 7100: 1 Koridor (43 m2), 1 Yatak odası (45 m2), 2 banyo (5 m2' lik banyo koridorda, 7 m2' lik banyo ise yatak odasında yer almaktadır.), yatakodasında 1 jakuzi. Toplam 99 m2.
Kral Dairesi 7200: 1 Koridor (44 m2), 2 Yatak odası (15 m2 ve 55 m2), 2 banyo (4.5 m2 ve 12.5 m2), yatakodasında 1 jakuzi. Toplam 131 m2.

Kral dairelerinde uydu yayınlı IP LCD TV ve konforlu oturma grubunun yer aldığı salon, direk hatlı telefon, minibar, sıcak set-up, split dijital klima (sıcak-soğuk), parke zemin, odada banyo, saç kurutma makinesi, jakuzi, elektronik kasa, bornoz&terlik bulunmaktadır. Kral dairelerinin tümü eşsiz deniz manzaralıdır.

King Suit misafirlerine sunulan özel hizmetler;

- Her gün odaya meyve tabağı
- Turndown Servisi
- internet bağlantısı (ücretsiz)
- A' la Carte Restoranlarda öncelik hakkı
- 24 saat oda servisi (Ücretli)

*Odalarda mini bar giriş günü kişi başı Su (50 cl) ve sıcak set-up ile doldurulmaktadır. Günlük olarak sadece su dolumu yenilenmektedir. (ücretsiz).





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



GASTRONOMİ
ALKOLSÜZ HERŞEY DAHİL KONSEPT





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA

RESTORAN & KAFELER

KONAKLAMA, SPA ve SAĞLIK MERKEZİ



Restoran & Kafe		Çalışma Saatleri	Sunum	Konsept
Ana Restoran	Kahvaltı Geç Kahvaltı Öğle Yemeği Akşam Yemeği (Yaz) Akşam Yemeği (Kış) Gece Çorbası	07:00 - 10:00 10:00 - 10:30 12:30 - 14:00 19:00 - 21:00 18:30 - 20:30 23:30 - 00:30	Türk Kahvaltı Büfesi Türk Kahvaltı Büfesi Türk Mutfağı Türk Mutfağı Türk Mutfağı Türk Mutfağı Günün Çorbaları, Aperatif Atıştırmalık, Meyve	Ücretsiz
Moltobella Pastane	Patisserie 15.05.2024 itibariyle	10:00 - 18:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları, Pasta Çeşitleri, Unlu Mamuller, Çikolata Ürünleri, Tatlı-Tuzlu Kurabiyeler	Ücretsiz
Snack Kafe	Snack / İçecek Snack / Yiyecek	10:00 - 17:00 12:00 - 17:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları Aperatif Hızlı Tüketim Ürünleri	Ücretsiz
IC Salam Beach	Bayan Snack	10:00 - 18:00	Aperatif Hızlı Tüketim Ürünleri	Ücretsiz
Pool Bar	Pool Bar	10:00 - 18:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Hoşgeldin Kafe	Lobi Kafe	24 Saat Açık	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Terrace Bar	Terrace Bar - Alt Lobi	10:00 - 00:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Beach Bar	Beach Bar	10:00 - 17:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Relax Pool Bar	Relax Pool Bar	10:00 - 17:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Vip Aqua	Vip Aqua	10:00 - 17:00	Kahve, Çay, Bitki Çayları, Meyve Suları	Ücretsiz
Gözleme Alanı	Gözleme	12:00 - 16:00	Gözleme Çeşitleri	Ücretsiz
Vitamin Bar	Vitamin Bar	10:00 - 22:00	Meyve Suları, Detoks Ürünler	Ücretli
Room Service	Oda Servisi	24 Saat Açık	Aperatif Hızlı Tüketim Ürünleri, Türk Mutfağı	Ücretli
Ottoman	A' la Carte Restoran	19:00 - 22:00	Türk Mutfağı	Ücretli
La Grappe Italian	A' la Carte Restoran	19:00 - 22:00	İtalyan Mutfağı	Ücretli
Deep Blue Balık	A' la Carte Restoran	19:00 - 22:00	Deniz Ürünleri	Ücretli

**Diyet Büfesi ve Ana Restoran içerisinde çocuklar için tasarlanmış çocuk büfesi bulunmaktadır.
Çölyak vb. alerjik durumu olan misafirlerin mutlaka rezervasyon aşamasında bilgi vermesi gerekmektedir.**



ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



EĞLENCE

Yetişkin ve Çocuklar için gün boyu aktiviteler

Gündüz Animasyonu

Masa tenisi, Dart, Kağıt Oyunları, Tavla, Okey.



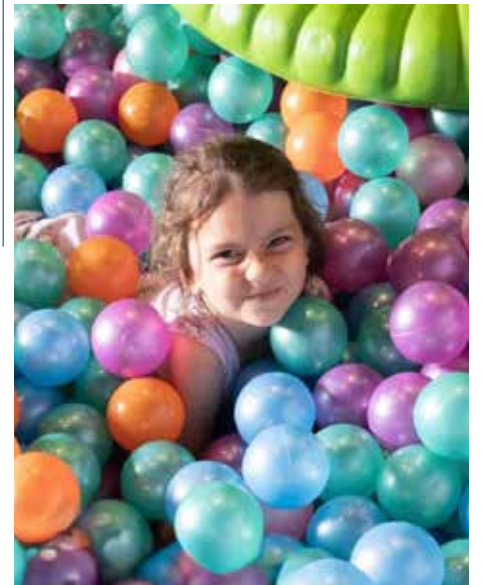
Akşam Animasyonu

Haftada 6 gün canlı müzik, haftada 6 gün piyano dinletisi.



Çocuk Animasyonu

Haftanın 6 günü (10.00-12.00 / 14.00-17:00) saatleri arasında; (04-12 yaş) çocuklar için oyun alanında çeşitli aktiviteler, çeşitli oyunlar.





ROYAL TEOS

THERMAL RESORT CLINIC & SPA



HAVUZLAR

Açık ve Kapalı Havuzlar, Termal Havuz ve Plaj

Havuzlar & Plaj	Türü	Alan m ²
Kapalı Yüzme Havuzu (2 Adet çocuk havuzu dahil)	Tatlı Su	240
Termal Havuz	Termal Su	160
Açık Termal Havuz	Termal Su	20
Deniz Suyu Thalasso Havuzu* (Ücretli)	Deniz Suyu	86
Plaj	(Kış Sezonunda Ekim-Mayıs ayları arasında plaj hizmetleri kapalıdır.)	

Termal Havuz, Kapalı Havuz ve SPA Kullanım Saatleri

10:00-18:30 İLE 10:00-20:00 SAATLERİ ARASINDA DEĞİŞİKLİK GÖSTERMEKTEDİR. OTEL FARKLI TARİHLERDE FARKLI UYGULAMALAR YAPMA HAKKINI SAKLI TUTAR.

Kadınlar için ayrı SPA alanı olup, erkekler için özel alan bulunmamaktadır. Ortak kullanım alanları mevcut olup buralarda mayo bikini ve slip mayoya izin verilmemektedir.





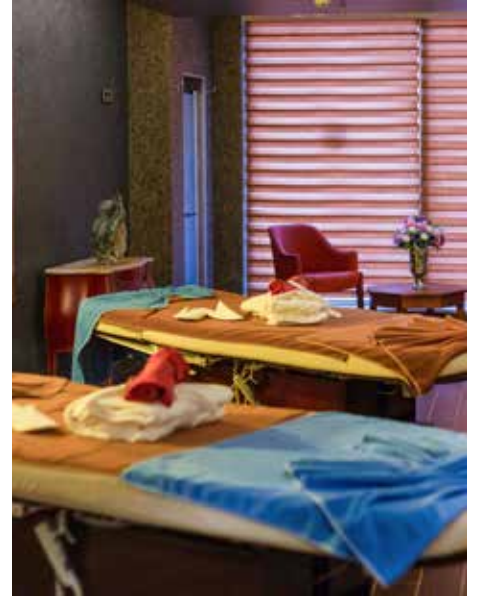
ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



SPA & TERMAL

4000 m²'lik SPA merkezi

- 1 Buhar odası (Ücretsiz kullanım)
- 2 Adet Standart Sauna (Ücretsiz kullanım)
- 1 Türk hamamı (Ücretsiz kullanım)
- 1 Kapalı deniz manzaralı 32-39 °C termal havuz (Ücretsiz kullanım)
- 1 Açık deniz manzaralı 32-39 °C termal havuz (Ücretsiz kullanım)
- 1 Kapalı deniz manzaralı şok havuzu (Ücretsiz kullanım)
- 4 Kapalı VIP özel aile banyosu * Ücretli
- 1 Deniz Suyu Thalasso havuzu (dış mekânda - * Ücretli)
- 2 Kneipp Terapi Havuzu * Ücretli
- 12 Masaj ve güzellik terapi odası * Ücretli
- 1 Çamur Şelalesi * Ücretli
- 1 Tuz Mağarası * Ücretli
- 1 Kum terapi oda * Ücretli
- 3 adet özel odun sobalı Alman - Rus- Fin saunası + Şömine Cafe (Dış mekânda Thalasso havuzu çevresinde) * Ücretli





ROYAL TEOS
THERMAL RESORT CLINIC & SPA



TOPLANTI SALONLARI

Salon İsmi	Uzunluk (m)	Genişlik (m)	Yükseklik (m)	m ²	Tiyatro	Sınıf	Banket	Kokteyl	U Düzen
HANNIBAL	19	29	4.1	536	600	400	450	700	120
HECTOR	10.20	6.5	4	67	80	60	50	50	25
HERA	-	-	-	-	150	120	-	200	50
FUAYE	12.8	18.6	4	238	-	-	-	300	-
MEETING ROOM -1-	6	4.9	2.25	29.5	20	12	-	-	15
SİNEMA	-	-	-	-	-	55	-	-	-

Teknik ekipmanlar;

Barcovizyon, Flipchart, Ses Sistemi, Wifi internet, Perde, Telsiz, Kürsü, Yaka Mikrofonu

Ücretsiz Teknik Ekipman:

Barcovizyon, Flip chart, Ses sistemi, Wifi internet